

ROMÂNIA



Primăria comunei Lungulețu,
Str. Principală, nr. 64, județul Dambovița
Tel: 0245-717502; Fax: 0245-717434
E-mail: lunguletu_primaria@yahoo.com / registratura@primarialunguletu.ro

HOTĂRÂREA

Nr. 10 din 28.02.2022

privind condițiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Lungulețu

Consiliul local al comunei Lungulețu, județul Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară din 28.02.2022,

Având în vedere:

- Adresa înaintată de Telekom România Communications S.A înregistrată la Primăria comunei Lungulețu cu nr. 12304 din 17.12.2021, privind solicitarea exercitării dreptului de acces al furnizorilor de rețele publice comunicații electrice pe proprietatea publică și privată a comunei Lungulețu;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Lungulețu privind condițiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Lungulețu;
- Referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul Primăriei Lungulețu pentru închirierea unei suprafețe de 2 mp, teren aflat în domeniul public al comunei Lungulețu, în vederea instalării unui echipament de comunicații electrice (cabinet);
- Anuntul nr. 12537/2021 privind publicarea pe pagina de internet a Primăriei Lungulețu în vederea consultării.
- în conformitate cu prevederile art 8 alin 2 din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin (2) din Decizia nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică
- Acordul de principiu al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Lungulețu

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c) alin (6) lit a), art. 139 alin. (1) și (2), art. 196 alin. 1 lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Aprobă atribuirea în folosință gratuită către Telekom România Communications S.A. (Telekom), a suprafeței de 2 mp teren aflat în domeniul public al comunei Lungulețu, județul Dâmbovița, în vederea amplasării unui echipament de comunicații electrice (cabinet).

Art.2. (1) Operatorul/administratorul rețelei de comunicații electronice autorizat, căruia i s-a eliberat un certificat de urbanism pentru realizarea lucrărilor prevăzute de Legea nr.159/2016, își poate exercita dreptul de acces asupra imobilelor-terenuri/canalizații subterane aflate în proprietatea publică/privată a comunei Lungulețu, numai după încheierea unui contract de exercitare a dreptului de acces în formă autentică, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

(2) Dreptul de acces pe proprietăți, pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi și piloni, păduri și terenuri agricole, se acordă în condițiile Legii nr.159/2016, cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;

- efectuarea lucrărilor în cauză, nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;

- constituirea dreptului de acces se realizează în subteran având în vedere normele legale de urbanism, cu excepția terenurilor aflate în intravilanul localităților componente;

Art.2. – Contractul de exercitare a dreptului de acces încheiat între părți, va urma modelul contractului – cadru stabilit de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații conform Anexei la prezentul proiect de hotărâre, urmând a fi încheiat în formă autentică și va cuprinde următoarele clauze obligatorii:

- zonele în care este permis accesul, metodele de lucru ce urmează a fi utilizate și condițiile efective, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces poate realiza lucrări de construire, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură fizică, inclusiv lucrări de reparații cu caracter de urgență;

- condițiile în care proprietarul sau deținătorul imobilului poate efectua lucrări ce ar afecta accesul la rețelele de comunicații electronice ori la elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor;

- modalitățile și termenele de informare între părți cu privire la realizarea unor lucrări pe imobilul proprietate publică sau privată pe care se exercită dreptul de acces;

- condițiile, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces va readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți;

- durata contractului va fi de 3 ani cu posibilitatea de prelungire, prin acordul părților;

Art.3. – Se mandatează primarul comunei Lungulețu, domnul Duțu George ca în numele și pentru comuna Lungulețu să încheie și să semneze contractual cu Telekom România Communications S.A. (Telekom).

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Lungulețu, Instituției Prefectului județului Dâmbovița, Comaprtimentului Financiar contabil, Compartimentului Achiziții, Telekom România Communications S.A. (Telekom), prin grija *secretarului general* al U.A.T. Lungulețu, județul Dâmbovița și va fi publică prin afișarea la sediul Primăriei Lungulețu și prin publicarea pe pagina de internet a primăriei <https://primarialunguletu.ro/>, prin grija funcționarului responsabil de relații publice.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STANCIU Ion Bogdan

CONTRASEMNEAZĂ
secretar General,
Durlă Simona-Mariana